

Nasz znak:
IN.5142.348.1.2024.WC1

Data: 07-06-2024

Sprawa: wydanie pozwolenia na realizację robót budowlanych związanych z wykonaniem wewnętrznej instalacji elektrycznej, nagłaśniającej, montażem sygnalizacji pożaru

Obiekt: kościół parafialny p. w. Wniebowzięcia NMP w Żabiance, wpisany wraz z dzwonnica oraz terenem dawnego cmentarza kościelnego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/901 na mocy decyzji WKZ w Lublinie znak: KL.IV.R.586/62 z 2 kwietnia 1962 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 roku, poz. 840) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauracyjnych i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 § 1 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z 22 maja 2024 r. (wpływ do Kancelarii WUOZ w Lublinie, 23 maja 2024 r.)

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a

wydać pozwolenie na realizację robót budowlanych mających polegać na wykonaniu instalacji elektrycznej, montażu oświetlenia podstawowego, montażu instalacji nagłaśniającej, montażu instalacji włamania i napadu, montażu systemu sygnalizacji pożaru, montażu instalacji zasilania odborników stałych w kościele parafialnym p. w. Wniebowzięcia NMP w Żabiance, wpisanym wraz z dzwonnica oraz terenem dawnego cmentarza kościelnego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/901, w zakresie i oparciu o opracowanie: „Projekt architektoniczno budowlany. Wewnętrzna instalacja elektryczna, nagłaśniająca, system sygnalizacji włamania i napadu, system sygnalizacji pożaru” autorstwa mgr inż. Przemysława Capały

z zastrzeżeniem spełnienia warunków:

1. niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prac;
2. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
3. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany - danych personalnych osoby mającej pełnić funkcję kierownika robót budowlanych albo inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań o których mowa w art. 37c i g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji;
4. szczegóły inwestycji, wykorzystywane rozwiązania i materiały wykończeniowe oraz kolorystykę należy ustalać na etapie wykonawczym z LWKZ

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie

Kościół parafialny p. w. Wniebowzięcia NMP w Żabiance, wpisany jest wraz z dzwonnica oraz terenem dawnego cmentarza kościelnego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/901. Stąd też - zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wnioskowane roboty wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej.

Zakres planowanej inwestycji obejmuje m. in.:

- demontaż istniejących liczników oraz tablicy rozdzielczej wraz z montażem nowych;
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej wyprowadzonej na poddasze, zejścia pionowe do urządzeń poprowadzone zostaną pod szalunkiem ścian;
- montaż oświetlenia;
- montaż oświetlenia awaryjnego;
- montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu;
- wykonanie systemu SSWiN;
- wykonanie systemu SSP;

Do sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki konserwatorskie na mocy art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wskazano na konieczność niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia inwestycji.

Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz rozporządzeniem wykonawczym Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego do ww. ustawy (§ 13 ust. 1 pkt 3) wprowadzono warunek związany z koniecznością kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c i g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany - danych personalnych osoby mającej pełnić funkcję kierownika robót budowlanych albo inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań o których mowa w wyżej przywołanym artykule oraz oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na chronione wartości kościoła parafialnego oraz poprawi bezpieczeństwo zabytku oraz osób w nim przebywających.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może być wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Na podstawie art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia. W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa. Zgodnie z art. 41 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Załącz. 4 egzemplarze dokumentacji projektowej

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) a/a



Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł. na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044).

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna
w dniu 2024 -06- 1 1
i podlega wykonaniu
2024 -06- 1 1
Lublin, dnia

WUOZ - Lublin
mgr inż. arch. Klaudia Zarzycka-Goliszek
Naczelnik Wydziału Inspekcji
Zabytków Nieruchomych

